



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna*  
*Ufficio XI - Ambito Territoriale di Reggio Emilia*

*Ufficio Ragioneria Generale ed Economato*

**IL DIRIGENTE**

**DETERMINA A CONTRARRE**

- RITENUTA** la straordinaria necessità di provvedere all'affidamento dei servizi di pulizia e disinfezione degli uffici della sede di Via Mazzini n. 6, Reggio Emilia;
- VISTO** il decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 aprile 2020, n. 27, *“Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18, recante misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi”*, convertito con modificazioni dalla legge 24 aprile 2020, n. 27;
- VISTO** il decreto-legge 25 marzo 2020, n. 19, convertito con modificazioni dalla legge 23 maggio 2020, n. 35
- VISTO** il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, recante *“Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19”*, pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n.128 del 19.05.2020 - Suppl. Ordinario n. 21, convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n. 77;
- VISTO** l'accordo prot. n. 16060 d.d. 3 luglio 2020 relativo alla definizione delle misure di prevenzione e la sicurezza dei dipendenti del Ministero dell'Istruzione a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 sottoscritto dai rappresentanti del Ministero e dalle Organizzazioni Sindacali;
- CONSIDERATO** che, data l'epidemia COVID-19 in atto, non è possibile eseguire le ordinarie procedure di affidamento, che prevedono l'esecuzione dei sopralluoghi obbligatori a garanzia della serietà dell'offerta presso le Strutture in uso all'intestato Ufficio, e che pertanto occorre affidare il servizio a Ditte che abbiano comunque conoscenza dei luoghi oggetto dell'appalto;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed, in particolare, il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che *“nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- VISTO** l'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lvo. n. n. 50/2016 ove è previsto che le stazioni appaltanti procedono *“per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro,*



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna*  
*Ufficio XI - Ambito Territoriale di Reggio Emilia*

*Ufficio Ragioneria Generale ed Economato*

*mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”;*

- VISTO** l'art. 1, co. 2°, decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, ove è previsto che *“fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”;*
- DATO ATTO** che l'importo contrattuale rientra nei limiti di cui all'art. 1, co. 2, lett. a) del summenzionato decreto-legge n. 76/2020;
- VISTO** l'art. 1, commi 449 e 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, co. 130, legge 30 dicembre 2018, n. 145;
- VISTO** l'art. 1 del decreto-legge 6 luglio 2012 n. 95, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 135;
- PRESO ATTO** delle Linee Guida A.N.A.C. n. 4, in attuazione dell'art. 36 comma 7 D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26.10.2016;
- CONSIDERATO** che, in fase di istruttoria del presente atto, per l'acquisto dei servizi anzidetti non vi sono Convenzioni Consip s.p.a. attive;
- INTESO** procedere all'affidamento diretto tramite Mepa con la modalità della trattativa diretta con il criterio del prezzo più basso, stante la sussistenza per la tipologia di servizio dei presupposti di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;
- ACCERTATO** l'oggetto del servizio di pulizia e disinfezione dei locali così come individuato all'interno del capitolato tecnico allegato alla presente determina a contrarre, che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- RITENUTA** la necessità di usufruire dei servizi in parola per complessivi mesi 12 a far data dal 01.10.2020, rinnovabili alla scadenza;
- RITENUTA** altresì la necessità di prevedere un meccanismo di adeguamento delle prestazioni di cui al capitolato tecnico alle esigenze derivanti dall'andamento della curva epidemiologica, con conseguente variazione dei prezzi e dei servizi ai sensi e per gli effetti dell'art. 106 D.Lvo. n. 50/2016;
- CONSIDERATO** che, all'esito di trattativa privata, la società Coopservice s.coop.p.A., attuale affidataria del servizio di pulizie in parola, avente sede legale in Via Rochdale, 5 -



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna*  
*Ufficio XI - Ambito Territoriale di Reggio Emilia*

*Ufficio Ragioneria Generale ed Economato*

42122 Reggio Emilia, P. IVA 00310180351, avuto riguardo al capitolato tecnico, ha formulato il preventivo n. NCCM3628, assunto al prot. di questo Ufficio n. 7937 del 24.09.2020, così consistente:

- canone base mensile (I.V.A. esclusa)= €.2.394,00;
- importo base netto affidamento= €.28.728,00;
- importo base totale affidamento (I.V.A. inclusa)= €.35.048,16;

- VERIFICATA** la rispondenza del predetto preventivo al capitolato tecnico;
- TENUTO CONTO** del rispetto dei principi di buon andamento della Pubblica Amministrazione, nonché di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità;
- DATO ATTO** pertanto:
1. di avviare sul MEPA la procedura di affidamento per il servizio di pulizia degli uffici in uso all'Ufficio XI - Ambito Territoriale di Reggio Emilia, mediante trattativa diretta selezionando n. 1 operatore economico abilitato, individuato nella Coopservice s.coop.p.a;
  2. che le clausole ritenute essenziali sono contenute nelle condizioni del MEPA nonché all'interno del capitolato tecnico allegato alla presente determina a contrarre;
  3. che la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.e ii.;
- RITENUTO** quindi di procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto dei principi enunciati dall'articolo 30 del D.Lgs n. 50/2016, ed individuato nella società Coopservice s.coop.p.A., avente sede legale in Via Rochdale, 5 - 42122 Reggio Emilia, P. IVA 00310180351, l'operatore economico idoneo per la fornitura del servizio anzidetto;
- PRECISATO** che la società succitata risulta essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.lgs. n. 50/2016 nonché dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo come da documentazione agli atti d'ufficio;
- VISTA** la legge n. 136/2010, che all'art.3 detta norme in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ACQUISITO,** ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, tramite il Portale A.N.A.C. lo Smart CIG Z382E749EB;



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna*  
*Ufficio XI - Ambito Territoriale di Reggio Emilia*

*Ufficio Ragioneria Generale ed Economato*

- VERIFICATA** la regolarità contributiva della impresa Coopservice s.coop.p.A come da DURC regolare recante il protocollo INPS\_21307407 dell'16.06.2020 avente scadenza all'14.10.2020;
- RITENUTO** che la qualità dei servizi prestati da Coopservice s.coop.p.a. consenta di non richiedere la prestazione di una garanzia ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, co. 11, D.Lvo. n. 50/2016;
- ACCERTATA** la disponibilità di risorse finanziarie di competenza sui capitoli di bilancio 2139 pg. 7 e 2539 pg. 5;
- DATO ATTO** che non sussistono, in relazione al presente provvedimento, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dello scrivente e degli altri dipendenti che hanno partecipato, a vario titolo, all'istruttoria del presente atto, così come previsto dalla normativa vigente;
- VISTO** il D.D.G. n. 1536 del 11 dicembre 2019 con il quale viene attribuito al dott. Bruno E. Di Palma l'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio XI – Ambito Territoriale per la provincia di Reggio Emilia e il provvedimento prot. n. 6435 del 12 maggio 2020 con cui il Direttore Generale dell'Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna ha delegato il medesimo alla firma degli al connessi alla gestione economica e finanziaria dell'Ufficio XI;

**DETERMINA**

1. Che le premesse e l'allegato capitolato tecnico costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determina a contrarre;
2. Di procedere all'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della sede di Via Mazzini n. 6, Reggio nell'Emilia, mediante trattativa diretta sul MEPA, per la durata di mesi 12, rinnovabili espressamente in caso di comprovate necessità, selezionando la Coopservice s.coop.p.a. di Reggio nell'Emilia;
3. Di stabilire il costo del servizio per l'importo base di €.28.728,00 oltre I.V.A. 22%;
4. DI DARE ATTO:
  1. che la stipula del contratto avvera mediante scrittura privata, in formato elettronico, con l'emissione del modulo predefinito da "Acquisti in rete";
  2. che per l'affidamento suddetto risulta assegnato il seguente codice identificativo ai sensi della L. 136/2010: CIG Z382E749EB;
  3. le specifiche tecniche del servizio sono indicate nel dettaglio nel capitolato tecnico allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;



*Ministero dell'Istruzione*  
*Ufficio Scolastico Regionale per l'Emilia-Romagna*  
*Ufficio XI - Ambito Territoriale di Reggio Emilia*

*Ufficio Ragioneria Generale ed Economato*

4. che il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il dott. Niccolò Cescon;
  5. che la spesa troverà copertura ai capitoli 2139 pg. 7 e 2539 pg. 5;
  6. che l'esecuzione di tale affidamento è soggetta alle previsioni relative alla tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della L. n. 136 del 2010;
5. Di disporre che del presente atto venga assicurata la pubblicazione sul sito web istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione del D.Lgs. n. 33/2013;
6. Di disporre che il presente atto sia pubblicato anche mediante l'inserimento dei relativi dati nella sezione "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti", in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Legge n. 190/2012.

**IL DIRIGENTE**  
**Bruno E. Di Palma**